

## ÅRSMELDING FOR STAALTUN 2018

Husutvalget har dette året bestått av ni medlemmer, inkludert klubbsekretær Rune Harestad. Alle har fått tildelt ulike ansvarsområder. Disse ansvarsområdene er delt inn i økonomi, utleie, renhold, kiosk, vedlikehold og HMS. Husutvalget har møtetidspunkt siste mandag hver måned.

### **Kiosk**

Kiosksalget ble i år på 69 010 kr. Det resulterte i at vi havnet 10 990 kr. bak budsjettet. Åpningstidene for kiosken har vært tirsdag og onsdag fra klokken 17.30-20.00. I tillegg har kiosken vært åpen ved A-lagskamper for damer og herrer og på Cup kamper.

En ansvarlig fra husutvalget stod for største delen av innkjøpet på Rema 1000. Facebooksiden ble stadig oppdatert med informasjon om kiosken, dugnadslister og kioskinstrukser.

Kiosken har også dette året vært drevet på dugnadsarbeid fra foreldre fra fotballgruppen.

### **Utleige av Staaltun**

Klubbens lag og utvalg har i 2018 brukt huset flittig til møter, kveldsmat og andre sammenkomster. I løpet av året har huset også vært utleid ved 40 anledninger til ulike arrangement som ikke har vært i klubbens regi:

Bryllup	01
Dåp	00
Konfirmasjon	02
Barneselskap	16
Selskap/Fest	13
Møter	07
<u>Julebord</u>	<u>01</u>
<u>Antall utleiger</u>	<u>40</u>

Dette har gitt klubben leieinntekter på kr. 84.500,-  
50% av utleiene var til personer som har verv i Staal.

## **Renhold**

I arbeidsavtalen mellom Staal Jørpeland og Tatjana er det satt av 16 timer i uken til renhold av Staaltun, fordelt på 3 ukedager.

To hovedutvasker på dugnad vår og høst, fordelt mellom hhv fotball (J13/g13) og håndball/friidrett. De nevnte fotballgruppene er forventet å stille med 10 personer hver til dugnaden, håndballen likeså, og friidretten 5 personer. Friidretten spesielt slet med å skaffe folk til dugnad, så høstvasken ble noe amputert; fokus på hovedetasje og kjøkken. De fire garderobene i kjelleren ble nedprioritert på grunn av dette, og oppmennene til A-lagene på dame og herresiden ble bedt om å skaffe spillere til å gjøre jobben denne gang.

-alle fire garderobene har fått satt opp finerplater i området mellom benk og knaggrekke på grunn av slitasje på gipsvegger. Disse finerplatene skal males ferdig i løpet av våren 2019, sammen med garderobe 3 og 4.

-yttervegger ble malt sommer/høst 2018

-Husstyret hadde en solid ryddedugnad i kjelleren våren 2018

-Emelie Sandvik var vikar for Tatjana i hennes ferie.

## **HMS RAPPORT FOR 2018**

1. NOHA gjennomførte årlig inspeksjon våren 2018. Det må sikres at NOHA eller andre sertifiserer slukkemidlene i løpet av 1.kvartal dette året.

2. Brannvesen hadde ingen inspeksjon 2018.

3. Intervall på ekstern kontroll på det elektriske anlegget er 7 år. Dette skal ha blitt gjennomført i 2018.

Det var i forkant av kontroll gitt innspill om at uteanlegget også var ønsket inkludert i denne kontrollen.

4. Det skal ha blitt gjennomført brannøvelse i FFO barnehagen. FFO barnehagen er nå avsluttet.

Det må være rutiner (årshjul) som sikrer at det gjennomføres årlig brannøvelse i evt framtidig FFO barnehage, samt for huses brukere på ettermiddag (eksempelvis ifm møte i husstyret)

4. Årlig intern kontroll ble gjennomført 31.desember 2018.

Se nedenforstående funn.

Ber om at daglig leder følger opp observasjoner og forslag, og at evt innsigelser tilbakemeldes undertegnede.

Elektro kontroll er inkludert i årlig internkontroll, og følgende blir kontrollert:

Visuell inspeksjon på uteanlegg/lyskastere

Elektrisk installasjon i Staaltun:

- Kontroller mekanisk/ elektrisk skade
- Kontroller for varmgang
- Test belysning
- Bevegelige ledninger

Elektrisk utstyr/ apparater i Staaltun:

- Kontroll mekanisk/elektrisk skade
- Kontroll varmgang

Sikringsskap:

- Kontroll mekanisk/elektrisk skade
- Kontroll varmgang
- Kontroll tildekking
- Test jordfeilbryter

Jørpeland, 18.02.19

  
Rebekke Omland

Husutvalget

